



# Analisi Isola d'Elba

**Analisi Consolidata**  
Consolidato stagione  
18 aprile – 30 settembre 2025

**03 ottobre 2025**



# *Hotel*

Data report

03 Ottobre 2025



INFO  ELBA

  
HBenchmark  
Hospitality Data Intelligence

# Campione Hotel Isola d'Elba

**Isola d'Elba**  
**56 STRUTTURE**

- 2 in No Star
- 7 in 2\*
- 37 in 3\*
- 10 in 4\*

per un totale di **2.444 camere disponibili**



**HBenchmark**

Hospitality Data Intelligence

**Consuntivo**

**Stagione Estiva 2025**

# Occupazione giornaliera

Isola d'Elba, Stagione Estiva 2025

Occupazione Media **76,5 %**



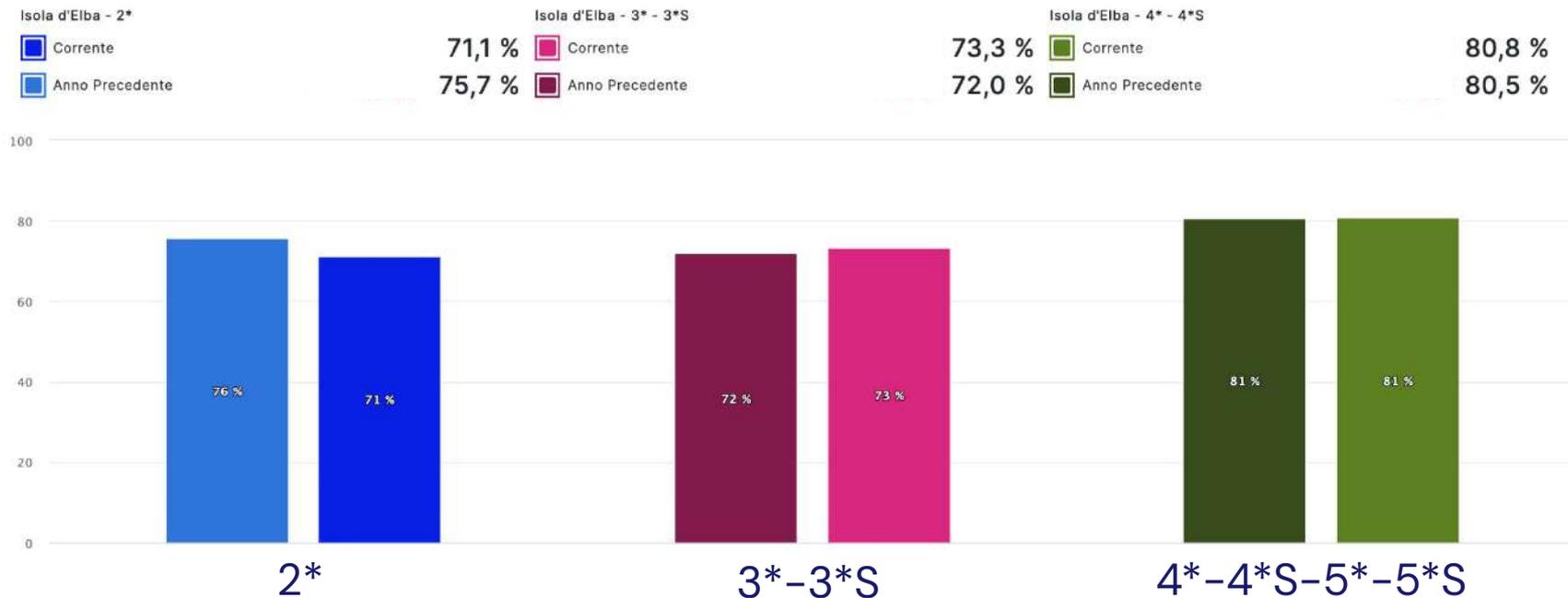
# Occupazione consolidata mensile

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente



# Occupazione per categoria

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente

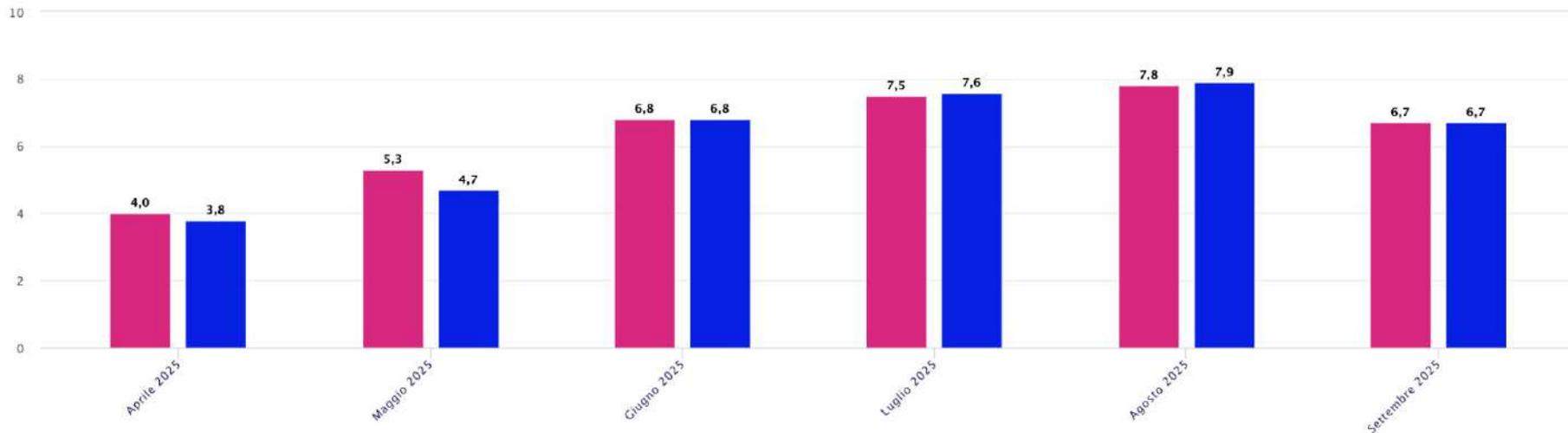


# Durata media Prenotazioni

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente

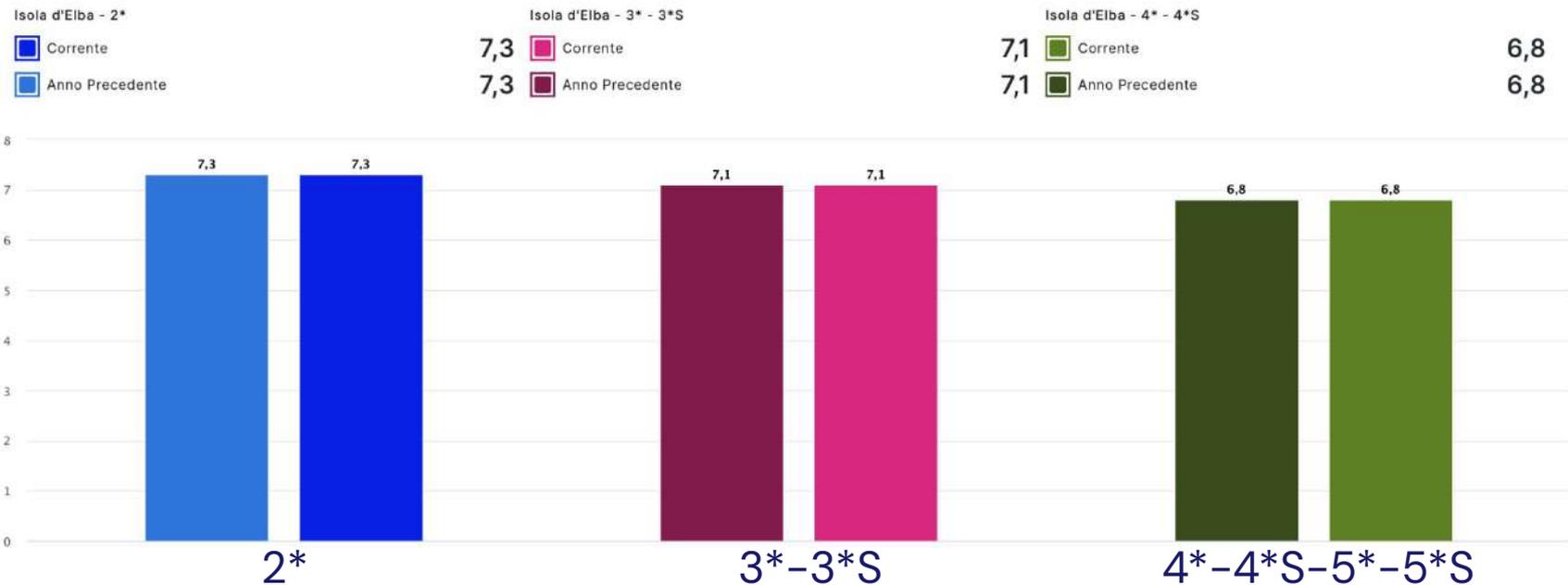
Isola d'Elba

■ Corrente 7,0  
■ Anno Precedente 0,0 7,0



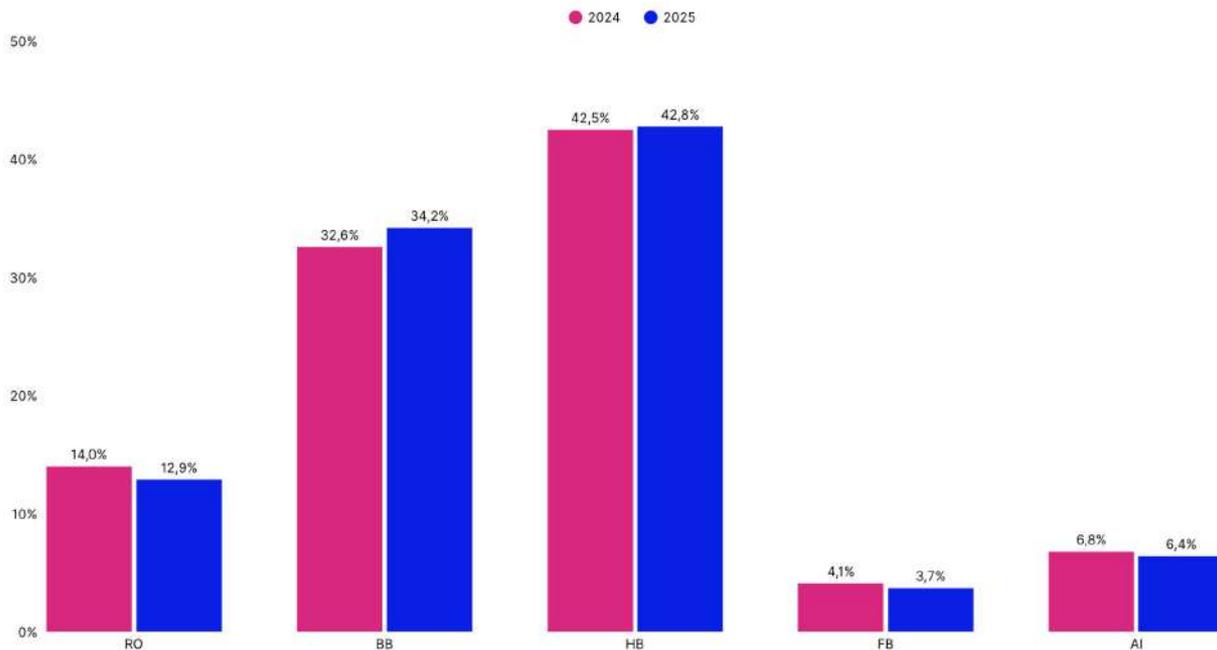
# Durata media prenotazione per categoria

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente



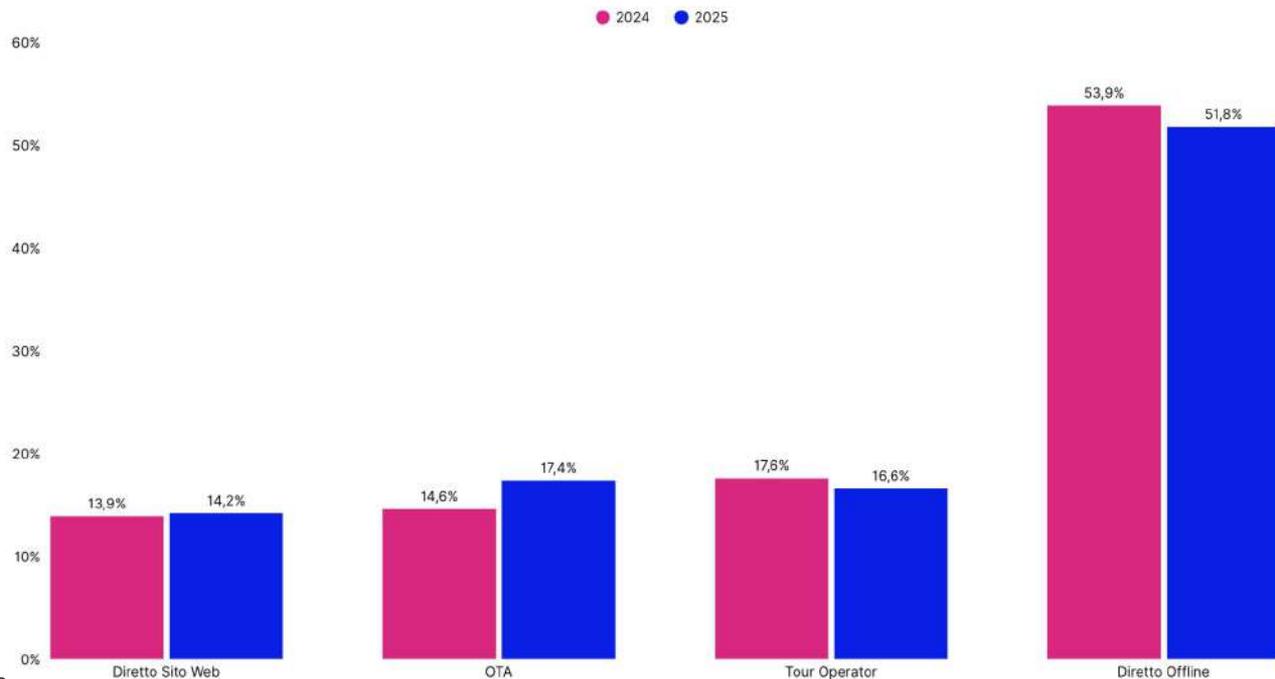
# Ripartizione % trattamenti sul totale delle prenotazioni

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente



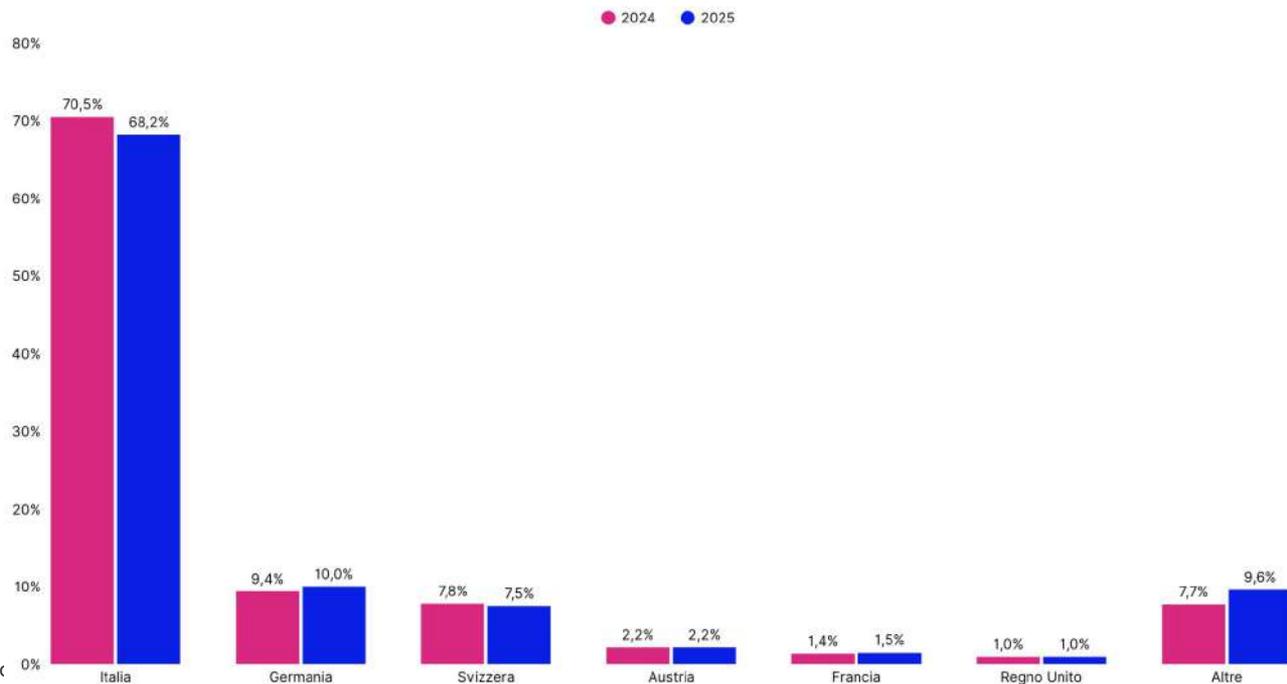
# Ripartizione % canali sul totale delle prenotazioni

Isola d'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente



# Ripartizione % nazionalità sul totale delle prenotazioni

Isola d'Elba, Stagione 2024 e confronto con anno precedente





**HBenchmark**

Hospitality Data Intelligence

**Consolidato**

**Stagione Estiva 2025**

**per Comune**

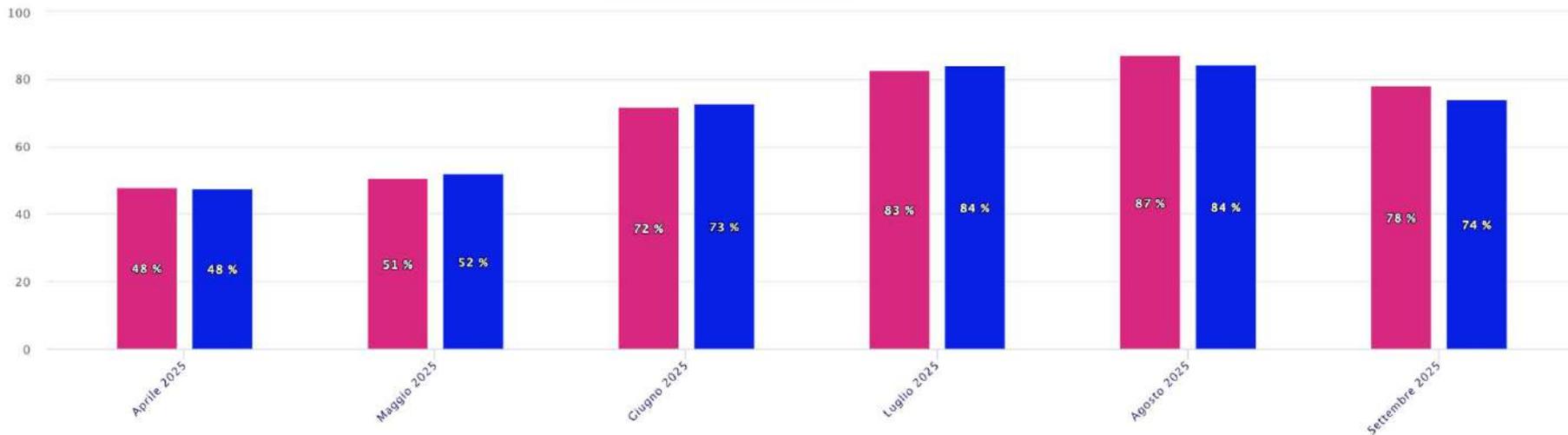
# Occupazione consolidata mensile

Campo Nell'Elba, Stagione 2025 e confronto con anno precedente

Campo nell'Elba

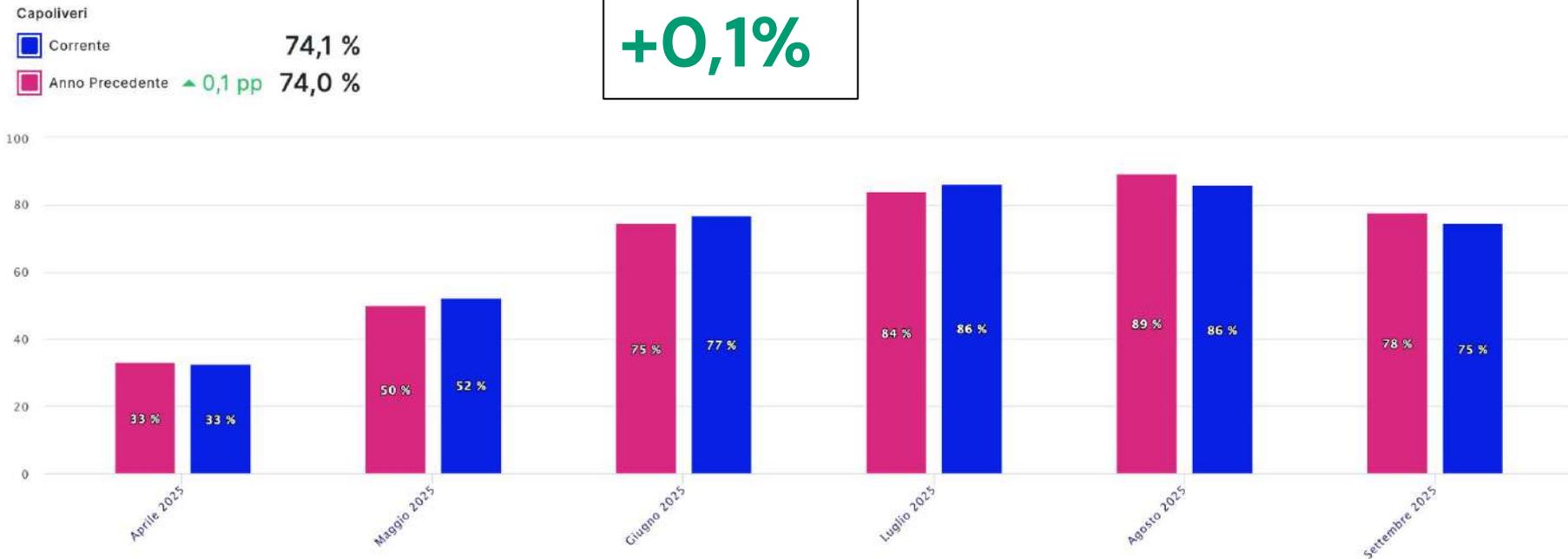
■ Corrente 73,7 %  
■ Anno Precedente ▼ - 0,7 pp 74,4 %

**-0,9%**



# Occupazione consolidata mensile

Capoliveri, Stagione 2025 e confronto con anno precedente



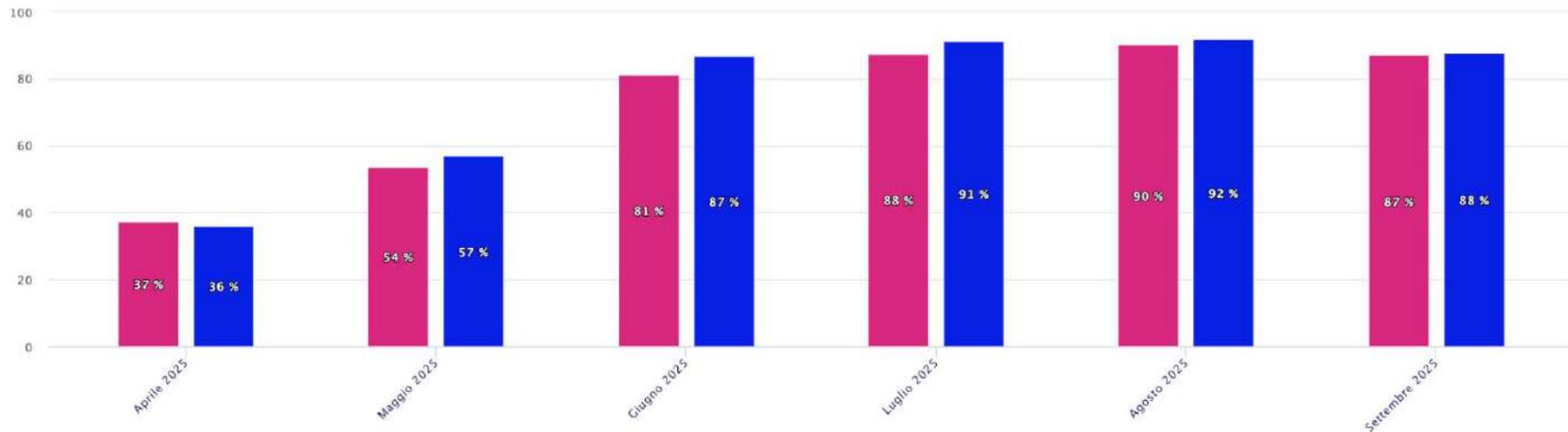
# Occupazione consolidata mensile

Marciana, Stagione 2025 e confronto con anno precedente

Marciana

■ Corrente 81,6 %  
■ Anno Precedente ▲ 2,8 pp 78,8 %

+3,6%



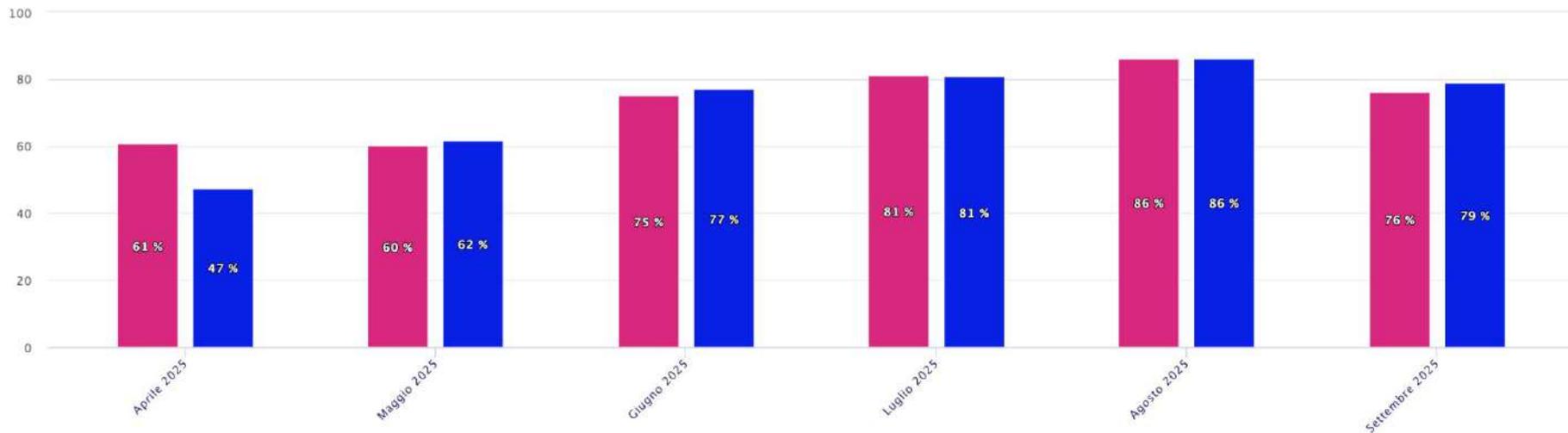
# Occupazione consolidata mensile

Portoferraio, Stagione 2025 e confronto con anno precedente

Portoferraio

■ Corrente 76,7 %  
■ Anno Precedente ▲ 0,8 pp 75,9 %

+1,1%





# *Open Air*

Data report

03 Ottobre 2025



INFO  ELBA



 **HBenchmark**  
Hospitality Data Intelligence

# Campione Isola d'Elba

**Isola d'Elba**  
**9 STRUTTURE**



- 9 in 3\*

tra cui 737 **Piazzole**, 258 **Bungalow**, 233 **Mobile Home**, 110 **Tende / Glamping**,  
per un totale di **1.338 unità disponibili**



**HBenchmark**  
Hospitality Data Intelligence

**Analisi consolidato**

**18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024**

# Occupazione totale

Faita Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024

Faita / Isola d'Elba

■ Corrente **62,7 %**  
■ Anno Precedente ▲ 2,3 pp **60,4 %**

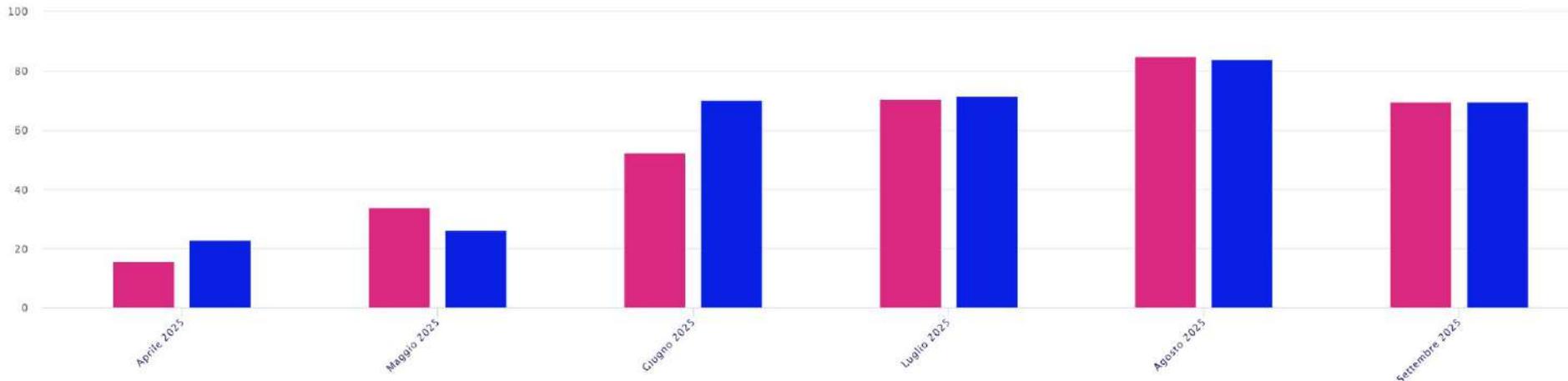


# Occupazione mensile

Faith Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024

Faith / Isola d'Elba

 Corrente **62,7 %**  
 Anno Precedente  **2,3 pp** **60,4 %**



# Occupazione Bungalow + Mobile Home

Faith Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024

Faith / Isola d'Elba

Corrente **68,4 %**  
Anno Precedente **65,6 %** ▲ 2,8 pp

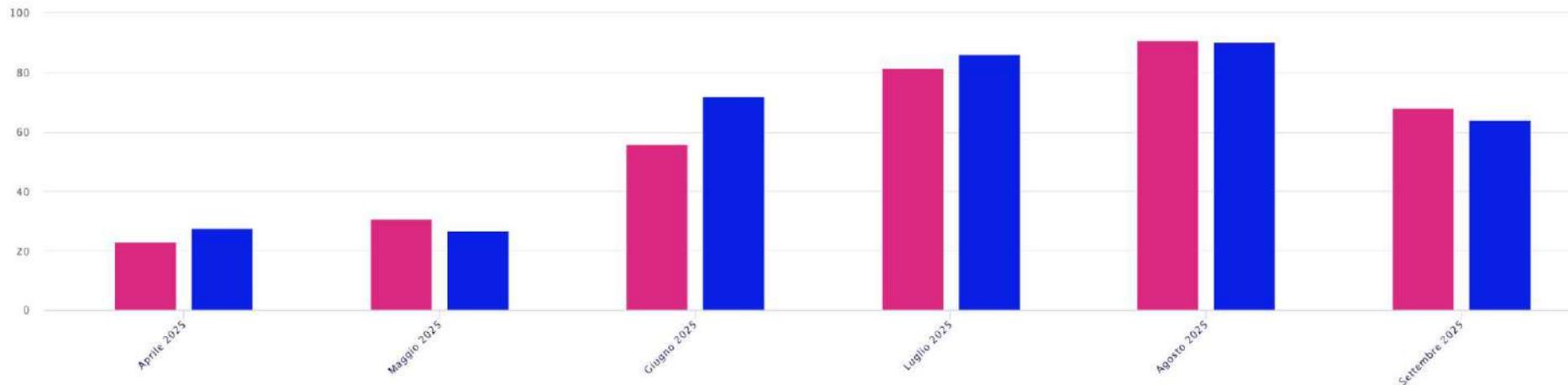


# Occupazione Bungalow + Mobile Home mensile

Faith Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024

Faith / Isola d'Elba

 Corrente **68,4 %**  
 Anno Precedente  **2,8 pp** **65,6 %**



# Ripartizione prodotti sul venduto

Faita Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024

## # 1 PIAZZOLE

Faita / Isola d'Elba



24,9 %  
▼ - 0,8 pp 25,7 %

## # 2 BUNGALOW / VILLETTE

Faita / Isola d'Elba



25,2 %  
▲ 0,5 pp 24,7 %

## # 3 MOBILE HOME

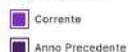
Faita / Isola d'Elba



27,5 %  
▲ 0,0 pp 27,4 %

## # 4 TENDE / GLAMPING

Faita / Isola d'Elba

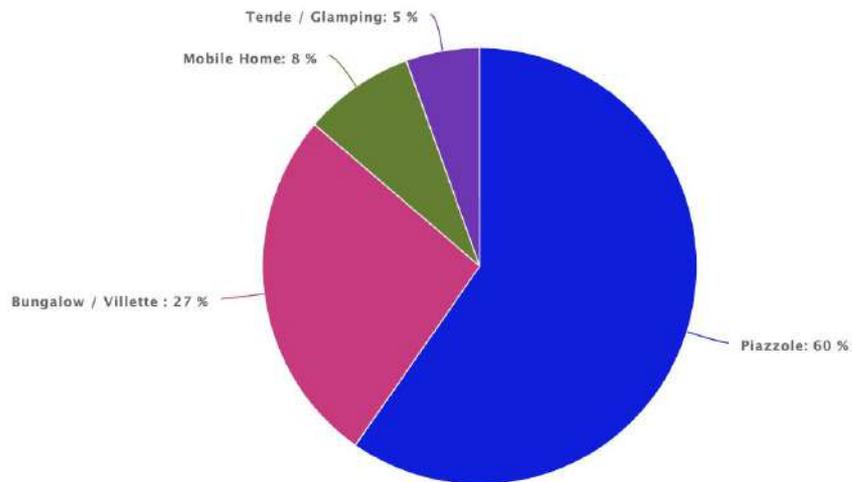


22,4 %  
▲ 0,2 pp 22,2 %

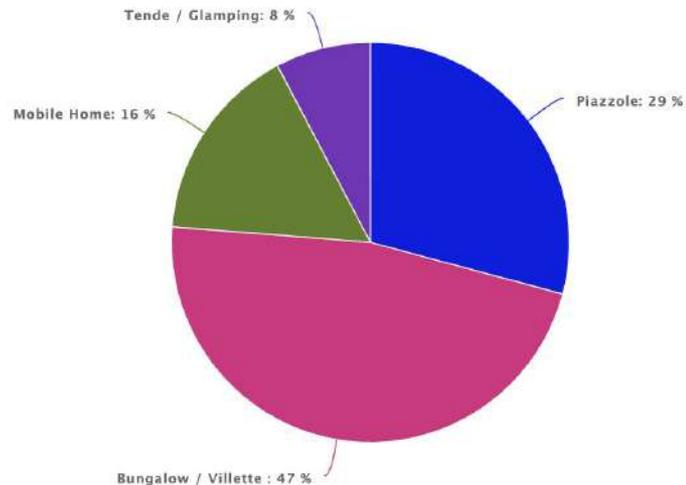


# Peso del venduto sul fatturato

Faita Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025



**% sulle unità vendute**

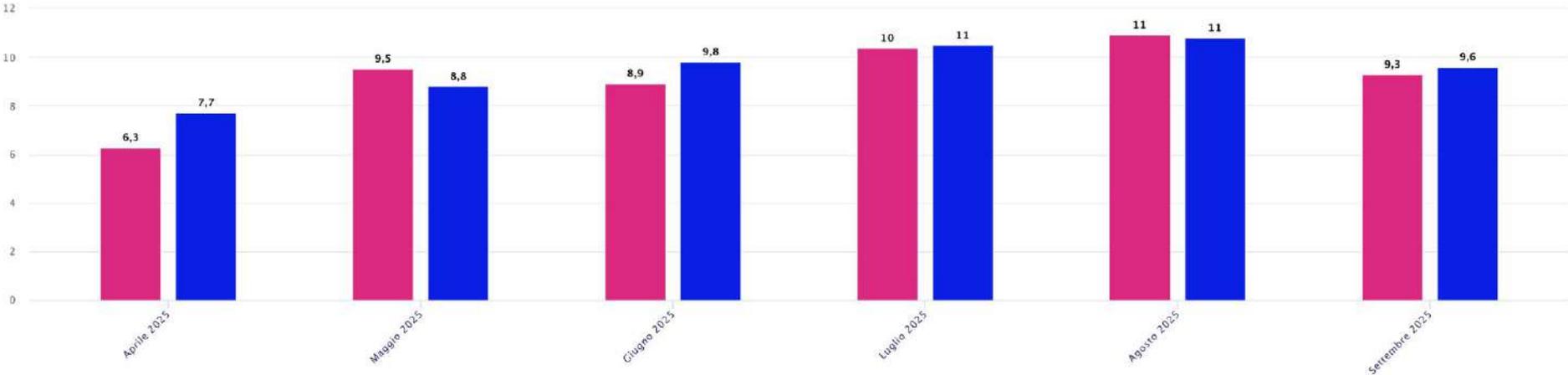


**% sul ricavo Complessivo**

# Durata media delle prenotazioni mensile

Faith Isola d'Elba, Agosto 2025 vs 2024

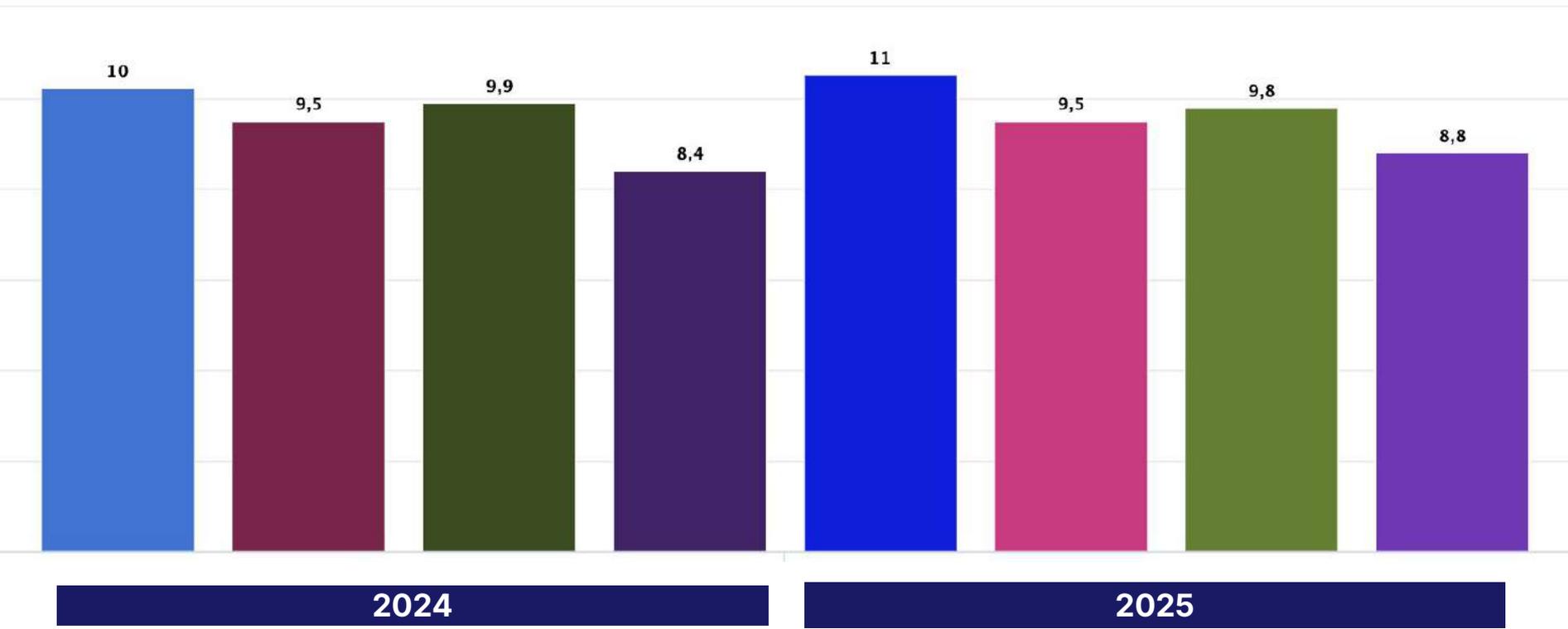
Faith / Isola d'Elba  
Corrente 10,1  
Anno Precedente 9,9 ▲ 0,2



# Durata media delle prenotazioni per prodotto

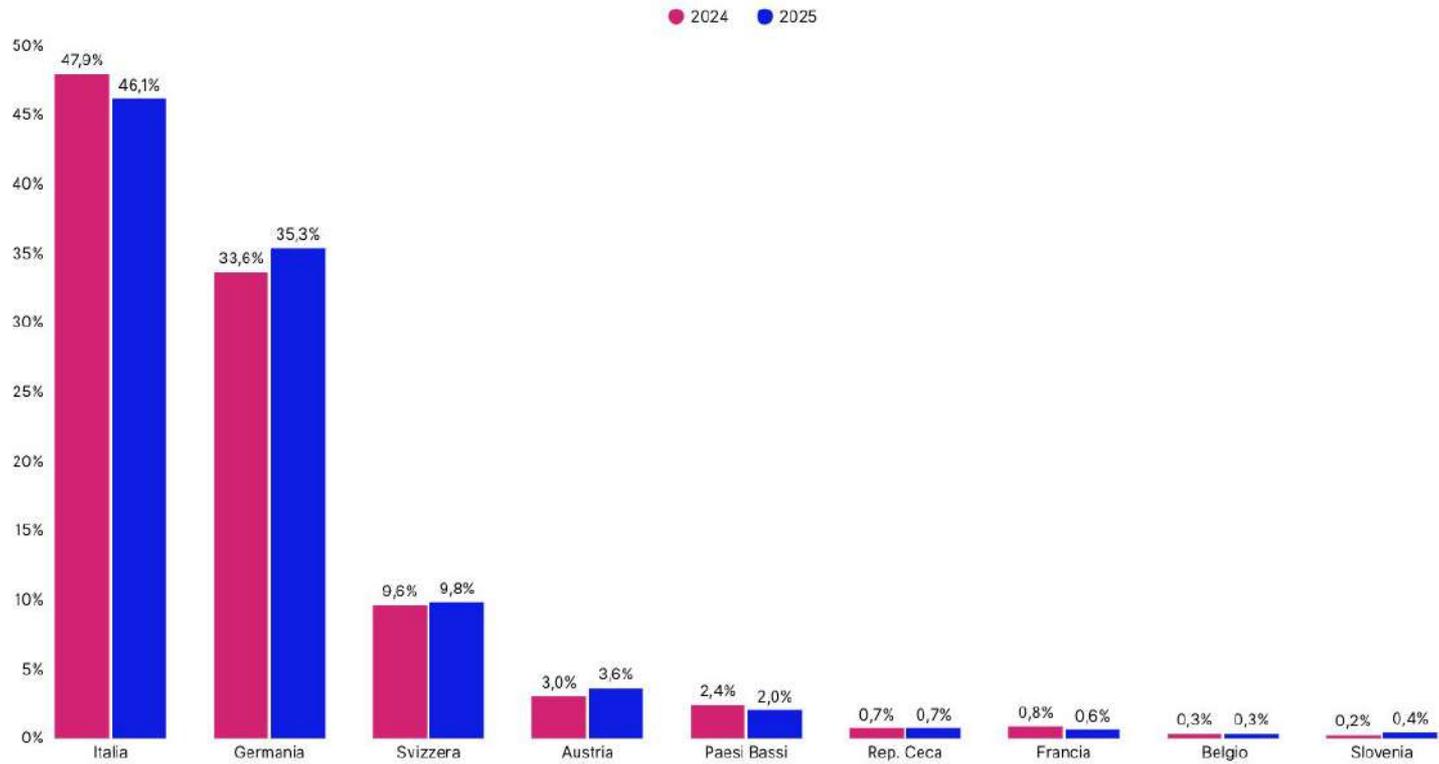
Faita Isola d'Elba, Agosto 2025 vs 2024

● Piazzole ● Bungalow/Villette ● Mobile Home ● Tende/Glamping



# Mix nazionalità

Faita Isola d'Elba, 18 Aprile - 30 settembre 2025 vs 2024





# Richiedi una Demo!

Hai ancora dubbi o curiosità?

Richiedi subito una Demo:

<https://landing.hbenchmark.it/demo-camping>

**HBenchmark**  
Hospitality Data Intelligence

**Richiedi subito una Demo per scoprire come**  
HBenchmark ti aiuterà ad incrementare il revenue del tuo camping village

**Grazie ad HBenchmark potrai:**

- ✓ Conoscere prezzi medi del mercato per ogni tipologia di prodotto (storico e previsionale)
- ✓ Avere informazioni sui prezzi e occupazione per ogni canale, segmento di mercato, nazionalità
- ✓ Valutare investimenti grazie a informazioni di redditività sul settore nel mercato locale
- ✓ Conoscere tante altre informazioni sul tuo camping village confrontate col quelle del territorio

© 2024 HBenchmark s.r.l. - P.IVA 03998320240 [Privacy Policy](#) - [Cookie Policy](#)

**Inserisci i dati per ricevere la demo.**  
Ti sarà inviata subito sul tuo indirizzo email

**Nome e Cognome**  
Inserisci il tuo nome e cognome

**Nome Camping Village**  
Inserisci il nome del tuo camping village

**Destinazione turistica**  
Inserisci il nome della tua destinazione

**Email**  
Inserisci la tua email

**Gestionale (PMS)**  
Inserisci il tuo PMS

**Richiedi Demo**

Cliccando su Richiedi Demo accetti la nostra [Privacy Policy](#)



# Grazie per l'attenzione

## **Lia Dal Cappello**

Project Manager @ hbenchmark  
lia.dalcappello@hbenchmark.it  
+39 351 889 15 70

## **Marco Borin**

Operation Manager @ hbenchmark  
marco.borin@hbenchmark.it  
+39 3316835983

© 2025, HBenchmark srl - Tutti i diritti riservati. Questo documento è protetto da copyright.

Nessuna parte di esso può essere modificato, riprodotto o distribuito in qualunque forma o con qualunque mezzo, senza previa autorizzazione scritta di HBenchmark srl.